

# AVVISO DALLE CANCELLERIE CIVILI

**Oggetto:** Separazioni e divorzi con trasferimento immobili

Considerate le numerose difficoltà che si incontrano in materia, anche a seguito della recente innovazione legislativa, si informano i Sig.ri Avvocati che nelle separazioni o divorzi, che contengano fra le condizioni trasferimenti immobiliari, è necessario produrre oltre alla documentazione di rito (atto di provenienza, concessione edilizia o in sanatoria, visura catastale) la planimetria catastale dell'immobile oggetto del trasferimento corredata dalla dichiarazione presente in allegato.

Si fa, inoltre, presente che la suddetta dichiarazione inclusa nel testo del ricorso o quale allegato a parte va firmata da entrambe le parti le cui firme devono essere autenticate.

Sperando di aver fatto cosa gradita e di aver fornito un'utile informazione, con la preghiera di diffondere fra i colleghi e comunicare al Consiglio dell'Ordine colgo l'occasione salutarLa cordialmente.

Il Cancelliere  
Dr. Giuseppe Alia

N.

ALLEGATO AL VERBALE D'UDIENZA DEL  
DICHIARAZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.19, comma 14, d.l. 31 maggio 2010 n.78,  
convertito con legge 30 luglio 2010 n.122 i componenti coniugi

dichiarano che i dati di identificazione catastale dell'unità immobiliare urbana oggetto del presente accordo, come sopra riportati, corrispondono alle planimetrie depositate in catasto.

La parte venditrice, intestataria catastale degli immobili oggetto del presente accordo, dichiara inoltre (e la parte acquirente ne prende atto) che i dati catastali e le planimetrie depositate in catasto sono conformi allo stato di fatto.

Producono le dette planimetrie catastali.